

Introduction au MOOC

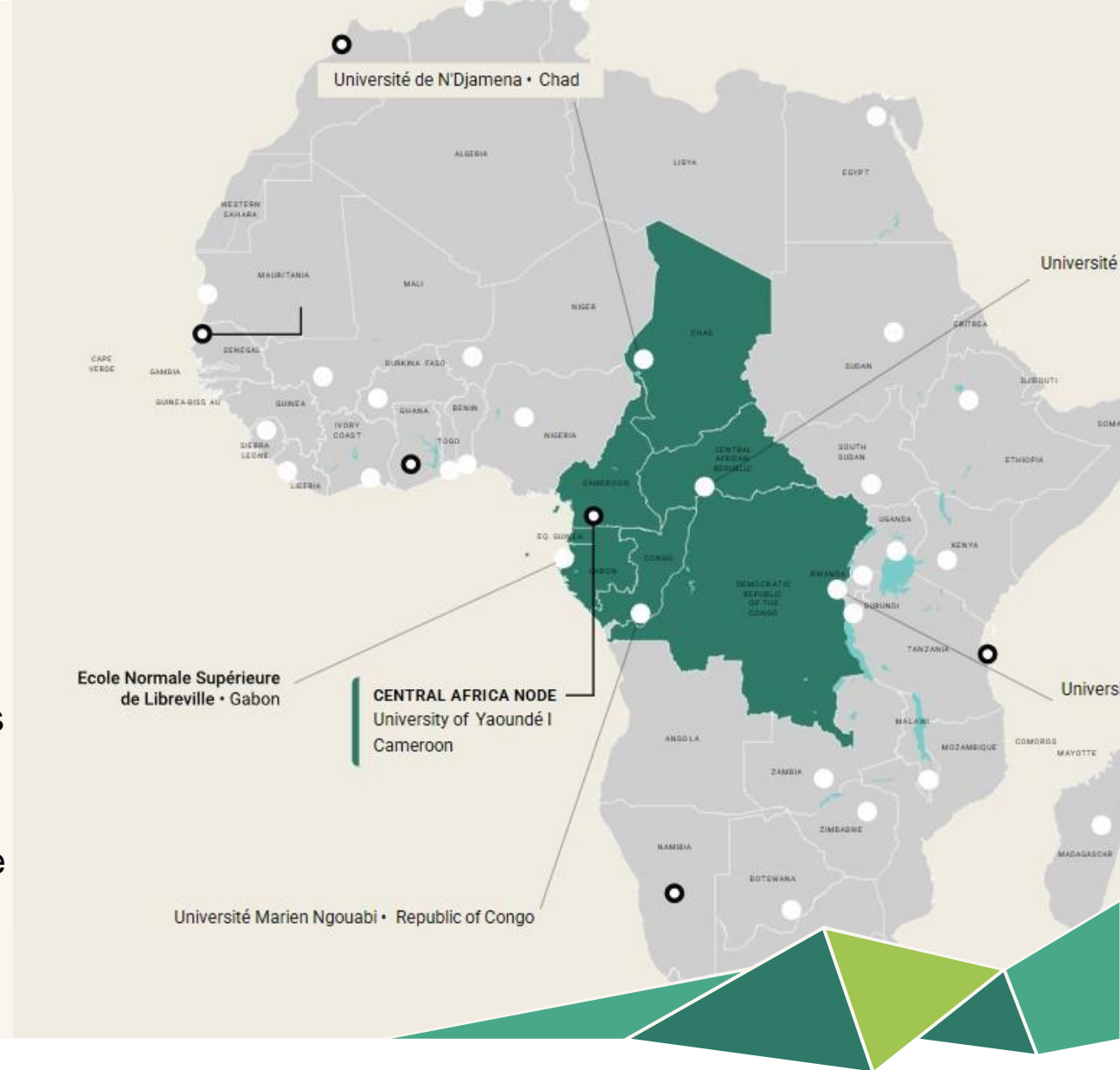
« Gestion des Conflit Fonciers en Afrique centrale »

NELGA Afrique Centrale

l'Université de Yaoundé I

coordonne et facilite la mise en œuvre des activités NELGA à travers l'Afrique Centrale autour des axes suivant:

1. Renforcer les opportunités de **formation** et les programmes d'études sur la gouvernance foncière ;
2. Promouvoir la **recherche** fondée sur la demande en matière de politique foncière ;
3. Mettre en relation des universitaires et des chercheurs grâce aux **réseaux universitaires** ;
4. Favoriser la création de données et d'informations pour le **suivi et l'évaluation** des réformes de politique foncière.



NELGA Afrique Centrale

Les conflits fonciers dans la sous-région

sont malheureusement une réalité quotidienne. Notamment du fait de facteurs socio-économiques émergents tels que:

1. La **marginalisation** des droits communautaires sur les terres ;
2. La pression sur les terres, **investissements** et exploitations des ressources ;
3. L'Étalement **urbain** et la hausse des prix du foncier ;
4. Et bien d'autre phénomènes... (historiques, culturels, etc.)



NELGA Afrique Centrale

Expertise avérée

NELGA en Afrique Centrale a développée une réelle expertise en matière d'analyse des conflits fonciers, en travaillant notamment sur les volets suivants:

1. Sensibilisation sur le dualisme juridique et les conflits foncier ;
2. Renforcement des capacités des chefs traditionnels sur la question de la résolutions des conflits fonciers.

Depuis l'établissement de NELGA en Afrique Centrale, les institutions partenaires dans la sous région on mis l'accent sur la formation à distance pour faciliter la création, la gestion et le partage des connaissances liées au foncier

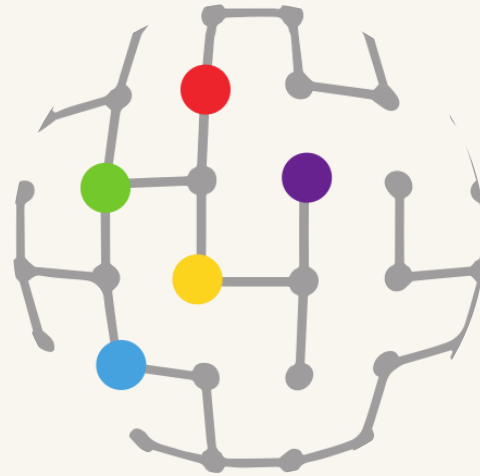
D'où l'idée du MOOC sur la Gestion des Conflit Fonciers en Afrique centrale



Parties prenantes de la mise en œuvre du projet



Université de Yaoundé I



Agence Universitaire de la
Francophonie



Deutsche Gesellschaft für
Internationale Zusammenarbeit (GIZ)
GmbH



Contenu du MOOC - la Gestion des Conflits Fonciers en Afrique centrale

1. Introduction
2. Fondements et conséquences des conflits fonciers
3. Typologie et manifestation des conflits fonciers en Afrique Centrale
4. La prévention des conflits fonciers
5. Le règlement des conflits fonciers

1. Introduction à la problématique foncière

Problématique foncière

- ◆ Défis émergents
- ◆ Antagonismes transversaux
- ◆ Opportunités de développement économique

2. Fondements et conséquences des conflits fonciers

Cause des conflits fonciers:

- ▶ historiques et juridiques
- ▶ institutionnelles
- ▶ économiques
- ▶ environnementales

Conséquences des conflits fonciers:

- ▶ Juridiques et institutionnelles
- ▶ Socio-culturelle et politiques
- ▶ économiques
- ▶ Environnementales et spatiales

3. Typologie et manifestation des conflits fonciers en Afrique Centrale

Parties prenantes

- ▶ Acteurs concernés/impliqués
- ▶ Logiques et facteurs qui exacerbent les conflits fonciers
- ▶ Questions de légitimité/légalité et leur instrumentalisation

Analyse des conflits fonciers dans les domaines:

- ▶ de la propriété privée
- ▶ de la propriété commune et collective
- ▶ de la propriété étatique
- ▶ urbains, péri-urbains et ruraux

4. La prévention des conflits fonciers

Événements et changements favorisant l'émergence des conflits:

- ▶ Migrations
- ▶ Attribution des concessions et grands projets
- ▶ Manque d'information sur les normes et procédures foncières
- ▶ Défaillances de gouvernance foncière

Les acteurs et stratégies de prévention:

- ▶ Acteurs / parties prenantes dans la prévention des conflits
- ▶ Stratégies de prévention des conflits fonciers

5. Le règlement des conflits fonciers

En cas de titre foncier existant:

- ▶ Contestation du titre
- ▶ Contestation des droits portés par le titre

Sur les terres non-objets de titres:

Acteurs / parties prenantes dans la prévention des conflits

- ▶ Mode étatique de règlement vs mode alternatif
- ▶ Rôles des différents acteurs impliqués
- ▶ Procédures du mode d'intervention choisi

Charge de travail

Déroulement (recommandé) du MOOC:

- ▶ 5 modules étalé sur 11 semaines
- ▶ Une à deux heures de travail prévue par semaine
- ▶ Temps de formation total: entre 11h et 22h
- ▶ Un forum d'entraide est disponible

Flexibilité de l'apprentissage:

- ▶ 100% « Self-Paced » (à son rythme)
- ▶ Pas de contrainte de temps: l'apprenant(e) peut aller plus vite ou moins vite que les 11 semaines recommandée

Certificat

1. Un certificat de participation sera délivré aux apprenants qui auront complété le MOOC
2. L'inscription au MOOC est obligatoire pour l'obtention du certificat (suivre le MOOC en temps que « guest » / anonyme ne permet pas l'obtention du certificat)
3. Les apprenants devront faire la demande du certificat auprès du secrétariat NELGA

